



MAZSALACAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Pērnavas iela 4, Mazsalaca, Mazsalacas novads, LV-4215,
tālrunis 25446604, e-pasts: mazsalaca.dome@mazsalacasnovads.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI *Mazsalacā*

2020.gada 30.janvāris

Nr.1/2020

*/30.01.2020. Mazsalacas novada pašvaldības
domes lēmums Nr.2.18/*

Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu dzīvojamo ēku palīgēkām, kuru platība pārsniedz 25 m²

*Izdoti saskaņā ar
likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli"
1.panta otrās daļas 9^l.punktu*

1. Neaplikt ar nekustamā īpašuma nodokli saimnieciskajā darbībā neizmantotās dzīvojamo māju palīgēkas, kuru platība pārsniedz 25 m², izņemot garāžas.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā „Mazsalacas novada ziņas”.

Domes priekšsēdētājs

Harijs Rokpelnis

2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.1/2020

“Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu dzīvojamo ēku palīgēkām, kuru platība pārsniedz 25 m²”

PASKAIDROJUMA RAKSTS

<i>Paskaidrojuma raksta sadaļas</i>	<i>Norādāmā informācija</i>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9 ¹ . punkts un pārejas noteikumu 40 ² .punkts paredz, ka pašvaldības var neaplikt ar nekustamā īpašuma nodokli dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m ² .
2. Īss projekta satura izklāsts	Noteikumu projekts paredz neaplikt ar nekustamā īpašuma nodokli saimnieciskajā darbībā neizmantotās dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m ²
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Par palīgēku, kuru platība pārsniedz 25 m ² platību, neaplikšanu ar nodokli precīzus ieņēmumu prognozes datus nav iespējams veikt, jo visas palīgēkas Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā nav reģistrētas.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību (mērķgrupām) uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Mazsalacas novadā esošām fiziskām un juridiskām personām netiks piemērots nekustamā īpašuma nodoklis attiecībā uz viņu īpašumā esošajām palīgēkām, kuru platība pārsniedz 25m ² , ja tās netiek izmantotas saimnieciskajā darbībā. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi ir nenozīmīga.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošos noteikumus piemēros Mazsalacas novada pašvaldības Grāmatvedības un Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas nodaļa. Papildus administratīvās procedūras nebūs nepieciešamas.

Domes priekšsēdētājs

Harijs Rokpelnis