

**MAZSALACAS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS –  
ŠĶELDOŠANAS MATERIĀLA (ZARU)  
IZSOLES NOTEIKUMI**

20.05.2020.

Nr. 16/2020

**1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS**

- 1.1. Mazsalacas novada pašvaldībai piederoša kustamā manta – šķeldošanas materiāls (zari), apjoms 1330 m<sup>3</sup> (prognozējamais **šķeldas apjoms 332.50 m<sup>3</sup>**), (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības "Dzelzceļš", Mazsalacā, Mazsalacas novads.
- 1.3. Izsoles mērķis ir pārdot **IZSOLES OBJEKTU** par maksimāli iespējamu cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās ar atklātās mutiskās izsoles metodi ar augšupejošu soli, turpmāk – izsole, un kā rezultātā pretendents iegūst tiesības veikt zaru šķeldošanu un kļūst par šķeldas īpašnieku.

**2. IZSOLES RĪKOTĀJS**

- 2.1. Mazsalacas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**), kuru dome pilnvarojusi veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības.
- 2.2. Izsoles rezultātus apstiprina Mazsalacas novada pašvaldības dome.

**3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI**

- 3.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosacītā cena (sākumcena) – 5.00 *euro* (pieci *euro*, 00 centi) par 1 (vienu) kurināmās šķeldas beramo kubikmetru (bez PVN).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 0,50 *euro* (50 centi).

**4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA**

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami pašvaldības tīmekļvietnē [www.mazsalaca.lv](http://www.mazsalaca.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mazsalacas novada ziņas".
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
  - 4.2.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosaukumu un atrašanās vietu;
  - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
  - 4.2.3. **IZSOLES OBJEKTA** apskates vietu un laiku;
  - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
  - 4.2.5. **IZSOLES OBJEKTA** nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
  - 4.2.6. izsoles veidu;
  - 4.2.7. samaksas kārtību;
  - 4.2.8. **IZSOLES OBJEKTA** turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

**5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA**

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc publikācijas pašvaldības tīmekļvietnē [www.mazsalaca.lv](http://www.mazsalaca.lv) un informatīvajā izdevumā "Mazsalacas novada ziņas".
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija notiek līdz **2020.gada 8.jūnijam plkst. 15<sup>00</sup>**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem pašvaldības mājas lapā [www.mazsalaca.lv](http://www.mazsalaca.lv) un Mazsalacas novada pašvaldībā, 1.stāvā, Kancelejā, Pērnavas ielā 4, Mazsalacā, darba. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta darba dienās no 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> un 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, tālrunis uzziņām 64207845.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents nodrošinājums **166,25 euro (viens simts sešdesmit seši euro un 25 centi)** jāpārskaita uz Mazsalacas novada pašvaldības kontu LV14HABA0551020371802 AS „Swedbank”.

5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos izsoles noteikumos noteiktos priekšnoteikumus:

5.5.1. juridiskai personai:

5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),

5.5.1.2. pilnvara dalībai izsolē,

5.5.1.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;

5.5.2. fiziskai personai:

5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums)

5.5.2.2. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.

5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:

5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;

5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;

5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);

5.6.4. adresi un tālruņa numuru;

5.6.5. atzīmi par drošības naudas samaksu.

5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:

5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;

5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;

5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

## 6. IZSOLES NORISE

6.1. IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

6.2. Izsole notiks **2020. gada 8.jūnijā plkst. 16.00** - Mazsalacas novada pašvaldības telpās – Pērnavas ielā 4, Mazsalacā, Mazsalacas nov.

6.3. Izsolē var piedalīties personas, kuras izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrētas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

6.4. Uzskatāms, ka izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē, un viņam izsoles nodrošinājums netiek atmaksāts.

6.5. Pirms izsoles, izsoles komisija noformē izsoles dalībnieku sarakstu, kurā par katru izsoles dalībnieku ieraksta tā rekvizītus (juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru un pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu, fiziskai personai – vārdu, uzvārdu un personas kodu) un maksājumu uzdevumu datus par izsoles nodrošinājuma.

6.6. Izsoles dalībniekiem pie reģistrācijas ir jāuzrāda personu apliecinošs dokuments, juridiskās personas pārstāvim – arī viņa pilnvaras apliecinošs dokuments.

6.7. Atkarībā no izsoles dalībnieku skaita izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:

6.7.1. ja uz izsoli ir pieteicies viens izsoles dalībnieks, vai uz izsoli ieradies viens izsoles dalībnieks, tad vienīgais izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;

6.7.2. ja uz izsoli ir ieradušies vairāki izsoles dalībnieki, kuriem ir tiesības piedalīties izsolē, IZSOLES OBJEKTA nosolītāja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

6.7.3. ja uz izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, vai neviens izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTA sākuma cenu, izsoles komisijai ir tiesības izsoles dalībnieku pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus pašvaldības tīmekļvietnē [www.mazsalaca.lv](http://www.mazsalaca.lv), vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Mazsalacas novada pašvaldības domei.

6.8. Ja tiek organizēta atkārtota izsole, vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam ir tiesības pieprasīt un saņemt atpakaļ iepriekšējā izsolē iemaksāto izsoles nodrošinājumu, kas izsoles rīkotājam jāatmaksā izsoles dalībniekam 7 (septiņu) darba dienu laikā.

- 6.9. Ja izsoles dalībnieks nepieprasa iemaksāto izsoles nodrošinājumu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez izsoles noteikumu 3.2.punktā minēto dokumentu uzrādīšanas.
- 6.10. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz reģistrāciju atkārtotai izsolei, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē un viņam 7 (septiņu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.11. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā 7 (septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 6.12. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, izsoles dalībnieks uzrāda izsoles komisijai izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 6.13. Pirms izsoles, izsoles komisijas vadītājs nosauc tos izsoles dalībniekus, kuriem ir tiesības piedalīties izsolē un katram izsniedz reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru, kurš atbilst izsoles pieteikumam (izsoles noteikumu 1.pielikums) iesniegšanas secībai.
- 6.14. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas izsoles dalībnieki ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt izsoles noteikumiem un IZSOLES OBJEKTA pirkuma līguma projekta (izsoles noteikumu 2.pielikums) noteikumiem.
- 6.15. Izsoli vada izsoles komisijas vadītājs.
- 6.16. Izsoles komisijas vadītājs, atklājot izsoli, raksturo izsolāmo kustamo mantu – IZSOLES OBJEKTU, paziņo tās sākotnējo cenu, kā arī izsoles soli – summu, par kādu sākotnējā (nosacītā) cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
- 6.17. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 6.18. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti un nosauc savu piedāvāto cenu. Katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu izsoles vairāksolīšanas gaitā izsoles komisija atzīmē izsoles dalībnieku sarakstā. Ja neviens cits dalībnieks augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs piedāvāto cenu atkārtoti 3 (trīs) reizes un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsoles vadītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 6.19. Visiem pārsolītajiem izsoles dalībniekiem pēc izsoles ir pienākums nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles dalībnieku sarakstā savu nosolīto cenu par IZSOLES OBJEKTU.
- 6.20. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi un izsoles dalībnieks, kurš izsolē nosolījis IZSOLES OBJEKTU.
- 6.21. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis IZSOLES OBJEKTU, pēc izsoles ir pienākums nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles protokolā savu nosolīto cenu par IZSOLES OBJEKTU. IZSOLES OBJEKTA nosolītājam pēc izsoles tiek izsniegta izziņa par izsolē iegūto IZSOLES OBJEKTU. Izziņā norādīta IZSOLES OBJEKTA cena un samaksas kārtība.
- 6.22. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.23. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis IZSOLES OBJEKTU, atsakās ar savu parakstu apliecināt savu nosolīto cenu, uzskatāms, ka viņš ar šādu rīcību apliecina, ka ir atteicies no nosolītā IZSOLES OBJEKTA. Ar izsoles komisijas tūlītēju lēmumu šāds izsoles dalībnieks tiek izslēgts no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums un jāatstāj izsoles telpa.
- 6.24. Ja pēc izsoles noteikumu 6.23.punktā noteiktā gadījuma ir palikuši vismaz divi izsoles dalībnieki, izsoles protokolā tiek izdarīts attiecīgs ieraksts, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles komisijai ir tiesības piedāvāt viņam iegādāties IZSOLES OBJEKTU par izsolē viņa nosolīto augstāko cenu vai rīkot atkārtotu izsoli.
- 6.25. Ja IZSOLES OBJEKTU tiek piedāvāts nopirkt nākamajam pārsolītajam izsoles dalībniekam, uz viņu attiecināmi visi noteikumi, kādi piemērojami IZSOLES OBJEKTA nosolītājam. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks savas tiesības neizmanto, tad izsoles komisijai ir tiesības rīkot atkārtotu izsoli.
- 6.26. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, vai kuri ir piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši IZSOLES OBJEKTU, izsoles nodrošinājumu atmaksā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles.

## **7. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA**

- 7.1. Izsoles rezultātus apstiprina Mazsalacas novada pašvaldības dome domes sēdē.

- 7.2. 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Mazsalacas novada domē IZSOLES OBJEKTA nosolītājs noslēdz pirkuma līgumu par IZSOLES OBJEKTU un minētā persona iegūst tiesības veikt zaru šķeldošanu.
- 7.3. Ja IZSOLES OBJEKTA nosolītājs pirkuma līgumu nenoslēdz izsoles noteikumos noteiktajā termiņā vai atsakās to darīt, viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums un nav tiesību piedalīties atkārtotā izsolē.
- 7.4. Pirkuma līguma nenoslēgšanas gadījumā izsoles komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

## **8. NORĒKINU VEIKŠANA**

- 8.1. Persona, kas nosolījusi IZSOLES OBJEKTU samaksā pašvaldībai par iegūtās šķeldas beram kubikmetriem, saskaņā ar pašvaldības izsniegto rēķinu atbilstoši nosolītai beram kubikmetru cenai.
- 8.2. Pašvaldība norīko pārstāvi šķeldas beram kubikmetru uzmērīšanai. Šķeldas beram kubikmetru apjoms tiek fiksēts pieņemšanas-nodošanas aktā, kuru paraksta IZSOLES OBJEKTA nosolītājs un pašvaldības pārstāvis, un kas ir neatņemama pirkuma līguma sastāvdaļa.
- 8.3. Ja šķeldas kopējā vērtība pārsniedz iemaksāto nodrošinājumu šķeldas pircējs samaksā starpību starp iemaksāto nodrošinājumu un kopējo vērtību.
- 8.4. Ja šķeldas kopējā vērtība nepārsniedz iemaksāto nodrošinājumu pašvaldība atmaksā starpību starp iemaksāto nodrošinājumu un kopējo vērtību.
- 8.5. IZSOLES OBJEKTA nosolītājs sedz visus izdevumus, kas saistīti ar šķeldas izvešanu un teritorijas sakopšanu.

## **9. NENOTIKUŠA, SPĒKĀ NEESOŠA UN ATKĀRTOTA IZSOLE**

- 9.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
  - 9.1.1. neviens no izsoles dalībniekiem nepārsola IZSOLES OBJEKTA sākumcenu;
  - 9.1.2. nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
  - 9.1.3. noteiktajā termiņā neviens izsoles dalībnieks nav reģistrējies.
- 9.2. Izsole atzīstama par spēkā neesošu, ja:
  - 9.2.1. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda izsoles dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
  - 9.2.2. tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu izsoles dalībnieku no piedalīšanās izsolē vai izsoles dalībnieki vienojušies par IZSOLES OBJEKTA cenu;
  - 9.2.3. par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju tiek atzīta persona, kurai nav tiesību piedalīties izsolē;
  - 9.2.4. izsole notiek citā vietā vai laikā, kas neatbilst izsoles sludinājumā un šajos izsoles noteikumos noteiktajam.
- 9.3. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem izsoles komisija, paziņojot reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
- 9.4. Pēc pirmās nesekmīgās izsoles pēc izsoles komisijas lēmuma izsoles komisijai ir tiesības rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar apstiprinātajiem izsoles noteikumiem.

## **10. KOMISIJAS LĒMUMU PĀRSŪDZĪBAS KĀRTĪBA**

- 10.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības apstrīdēt izsoles komisijas pieņemtos lēmumus Mazsalacas novada pašvaldībai 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas dienas.
- 10.2. Mazsalacas novada dome iesniegumu izskata 1 (viena) mēneša laikā un par lēmumu paziņo izsoles dalībniekam, kurš pārsūdzējis izsoles komisijas lēmumu.

Domes priekšsēdētājs

Harijs Rokpelnis