

**MAZSALACAS NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS –  
ŠĶELDOŠANAS MATERIĀLA (ZARU)  
IZSOLES NOTEIKUMI**

16.01.2019.

Nr. 4/2019

**1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS**

- 1.1. Mazsalacas novada pašvaldībai piederoša kustamā manta – šķeldošanas materiāls (zari), apjoms apmēram 525 m<sup>3</sup>, prognozējamais šķeldas apjoms 199.50 m<sup>3</sup> (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. IZSOLES OBJEKTS atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības "Dzelzceļš", Mazsalacā, Mazsalacas novads.
- 1.3. Izsoles mērķis ir pārdot IZSOLES OBJEKTU par maksimāli iespējamo cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās ar atklātās mutiskās izsoles metodi ar augšupejošu soli, turpmāk – izsole, un kā rezultātā pretendents iegūst tiesības veikt zaru šķeldošanu un kļūst par šķeldas īpašnieku.

**2. IZSOLES RĪKOTĀJS**

- 2.1. Mazsalacas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**), kuru dome pilnvarojusi veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības.
- 2.2. Izsoles rezultātus apstiprina Mazsalacas novada pašvaldības dome.

**3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI**

- 3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 5.00 EUR (pieci *euro*, 00 centi) par 1 (vienu) kurināmās šķeldas beramo kubikmetru (bez PVN).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 0,50 *euro* (50 centi).

**4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA**

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami pašvaldības tīmekļvietnē [www.mazsalaca.lv](http://www.mazsalaca.lv).
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
  - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
  - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
  - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
  - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
  - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
  - 4.2.6. izsoles veidu;
  - 4.2.7. samaksas kārtību;
  - 4.2.8. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

**5. IZSOLES DALĪBNIĒKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA**

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas pašvaldības tīmekļvietnē [www.mazsalaca.lv](http://www.mazsalaca.lv).
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2019. gada 31.janvārī plkst. 15<sup>00</sup>**.

- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Mazsalacas novada pašvaldībā, 1.stāvā, Kancelejā, Pērnavas ielā 4, Mazsalacā, darba dienās no 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> un 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, tālrunis uzziņām 64207845.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2019. gada 31.janvārim** jāpārskaita Mazsalacas novada pašvaldības kontā – AS „SWED banka”, konta Nr.LV14HABA0551020371802 **nodrošinājuma nauda – 99,75 euro (deviņdesmit deviņi euro un 75 centi).**
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos izsoles noteikumos noteiktos priekšnoteikumus:
- 5.5.1. juridiskai personai:
- 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
  - 5.5.1.2. pilnvara dalībai izsolē,
  - 5.5.1.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
- 5.5.2. fiziskai personai:
- 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums)
  - 5.5.2.2. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
- 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
  - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
  - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
  - 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
  - 5.6.5. atzīmi par drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
  - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
  - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

## 6. IZSOLES NORISE

- 6.1. IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 6.2. Izsole notiks **2019. gada 31.janvārī plkst. 16<sup>00</sup>** - Mazsalacas novada pašvaldības telpās – Mazsalacā, Pērnavas ielā 4, otrajā stāvā, 9.kabinetā.
- 6.3. Izsolē var piedalīties personas, kuras izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrētas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.
- 6.4. Uzskatāms, ka izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē, un viņam izsoles nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.5. Pirms izsoles, izsoles komisija noformē izsoles dalībnieku sarakstu, kurā par katru izsoles dalībnieku ieraksta tā rekvizītus (juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru un pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu, fiziskai personai – vārdu, uzvārdu un personas kodu) un maksājumu uzdevumu datus par izsoles nodrošinājuma.
- 6.6. Izsoles dalībniekiem pie reģistrācijas ir jāuzrāda personu apliecinošs dokuments, juridiskās personas pārstāvim – arī viņa pilnvaras apliecinošs dokuments.
- 6.7. Atkarībā no izsoles dalībnieku skaita izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
- 6.7.1. ja uz izsoli ir pieteicies viens izsoles dalībnieks, vai uz izsoli ieradies viens izsoles dalībnieks, tad vienīgais izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;

- 6.7.2. ja uz izsoli ir ieradušies vairāki izsoles dalībnieki, kuriem ir tiesības piedalīties izsolē, IZSOLES OBJEKTA nosolītāja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 6.7.3. ja uz izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, vai neviens izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTA sākuma cenu, izsoles komisijai ir tiesības izsoles dalībnieku pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus pašvaldības tīmekļvietnē [www.mazsalaca.lv](http://www.mazsalaca.lv), vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Mazsalacas novada pašvaldības domei.
- 6.8. Ja tiek organizēta atkārtota izsole, vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam ir tiesības pieprasīt un saņemt atpakaļ iepriekšējā izsolē iemaksāto izsoles izsoles nodrošinājumu, kas izsoles rīkotājam jāatmaksā izsoles dalībniekam 7 (septiņu) darba dienu laikā.
- 6.9. Ja izsoles dalībnieks nepieprasa iemaksāto izsoles nodrošinājumu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez izsoles noteikumu 3.2.punktā minēto dokumentu uzrādīšanas.
- 6.10. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz reģistrāciju atkārtotai izsolei, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē un viņam 7 (septiņu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.11. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā 7 (septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 6.12. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, izsoles dalībnieks uzrāda izsoles komisijai izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 6.13. Pirms izsoles, izsoles komisijas vadītājs nosauc tos izsoles dalībniekus, kuriem ir tiesības piedalīties izsolē un katram izsniedz reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru, kurš atbilst izsoles pieteikumu (izsoles noteikumu 1.pielikums) iesniegšanas secībai.
- 6.14. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas izsoles dalībnieki ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt izsoles noteikumiem un IZSOLES OBJEKTA pirkuma līguma projekta (izsoles noteikumu 2.pielikums) noteikumiem.
- 6.15. Izsoli vada izsoles komisijas vadītājs.
- 6.16. Izsoles komisijas vadītājs, atklājot izsoli, raksturo izsolāmo kustamo mantu – IZSOLES OBJEKTU, paziņo tās sākotnējo cenu, kā arī izsoles soli – summu, par kādu sākotnējā (nosacītā) cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
- 6.17. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 6.18. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti un nosauc savu piedāvāto cenu. Katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu izsoles vairāksolīšanas gaitā izsoles komisija atzīmē izsoles dalībnieku sarakstā. Ja neviens cits dalībnieks augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs piedāvāto cenu atkārtoti 3 (trīs) reizes un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsoles vadītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 6.19. Visiem pārsolītajiem izsoles dalībniekiem pēc izsoles ir pienākums nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles dalībnieku sarakstā savu nosolīto cenu par IZSOLES OBJEKTU.
- 6.20. Izsoles gaitā tiek protokolēta. Izsoles protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi un izsoles dalībnieks, kurš izsolē nosolījis IZSOLES OBJEKTU.
- 6.21. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis IZSOLES OBJEKTU, pēc izsoles ir pienākums nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles protokolā savu nosolīto cenu par IZSOLES OBJEKTU. IZSOLES OBJEKTA nosolītājam pēc izsoles tiek izsniegta izziņa par izsolē iegūto IZSOLES OBJEKTU. Izziņā norādīta IZSOLES OBJEKTA cena un samaksas kārtība.
- 6.22. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.23. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis IZSOLES OBJEKTU, atsakās ar savu parakstu apliecināt savu nosolīto cenu, uzskatāms, ka viņš ar šādu rīcību apliecina, ka ir atteicies no

nosolītā IZSOLES OBJEKTA. Ar izsoles komisijas tūlītēju lēmumu šāds izsoles dalībnieks tiek izslēgts no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums un jāatstāj izsoles telpa.

- 6.24. Ja pēc izsoles noteikumu 6.23.punktā noteiktā gadījuma ir palikuši vismaz divi izsoles dalībnieki, izsoles protokolā tiek izdarīts attiecīgs ieraksts, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles komisijai ir tiesības piedāvāt viņam iegādāties IZSOLES OBJEKTU par izsolē viņa nosolīto augstāko cenu vai rīkot atkārtotu izsoli.
- 6.25. Ja IZSOLES OBJEKTU tiek piedāvāts nopirkt nākamajam pārsolītajam izsoles dalībniekam, uz viņu attiecināmi visi noteikumi, kādi piemērojami IZSOLES OBJEKTA nosolītājam. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks savas tiesības neizmanto, tad izsoles komisijai ir tiesības rīkot atkārtotu izsoli.
- 6.26. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, vai kuri ir piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši IZSOLES OBJEKTU, izsoles nodrošinājumu atmaksā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles.

## **7. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA**

- 7.1. Izsoles rezultātus apstiprina Mazsalacas novada pašvaldības dome domes sēdē.
- 7.2. 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Mazsalacas novada domē IZSOLES OBJEKTA nosolītājs noslēdz pirkuma līgumu par IZSOLES OBJEKTU un minētā persona iegūst tiesības veikt zaru šķeldošanu.
- 7.3. Ja IZSOLES OBJEKTA nosolītājs pirkuma līgumu nenoslēdz izsoles noteikumos noteiktajā termiņā vai atsakās to darīt, viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums un nav tiesību piedalīties atkārtotā izsolē.
- 7.4. Pirkuma līguma nenoslēgšanas gadījumā izsoles komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

## **8. NORĒĶINU VEIKŠANA**

- 8.1. Persona, kas nosolījusi IZSOLES OBJEKTU samaksā pašvaldībai par iegūtās šķeldas beram kubikmetriem, saskaņā ar pašvaldības izsniegto rēķinu atbilstoši nosolītai beram kubikmetru cenai.
- 8.2. Pašvaldība norīko pārstāvi šķeldas beram kubikmetru uzmērīšanai. Šķeldas beram kubikmetru apjoms tiek fiksēts nodošanas - pieņemšanas aktā, kuru paraksta IZSOLES OBJEKTA nosolītājs un pašvaldības pārstāvis, un kas ir neatņemama pirkuma līguma sastāvdaļa.
- 8.3. Ja šķeldas kopējā vērtība pārsniedz iemaksāto nodrošinājumu šķeldas pircējs samaksā starpību starp iemaksāto nodrošinājumu un kopējo vērtību.
- 8.4. Ja šķeldas kopējā vērtība nepārsniedz iemaksāto nodrošinājumu pašvaldība atmaksā starpību starp iemaksāto nodrošinājumu un kopējo vērtību.
- 8.5. IZSOLES OBJEKTA nosolītājs sedz visus izdevumus, kas saistīti ar šķeldas izvešanu un teritorijas sakopšanu.

## **9. NENOTIKUŠA, SPĒKĀ NEESOŠA UN ATKĀRTOTA IZSOLE**

- 9.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
  - 9.1.1. neviens no izsoles dalībniekiem nepārsola IZSOLES OBJEKTA sākumcenu;
  - 9.1.2. nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
  - 9.1.3. noteiktajā termiņā neviens izsoles dalībnieks nav reģistrējies.
- 9.2. Izsole atzīstama par spēkā neesošu, ja:
  - 9.2.1. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda izsoles dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
  - 9.2.2. tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu izsoles dalībnieku no piedalīšanās izsolē vai izsoles dalībnieki vienojušies par IZSOLES OBJEKTA cenu;

9.2.3. par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju tiek atzīta persona, kurai nav tiesību piedalīties izsolē;

9.2.4. izsole notiek citā vietā vai laikā, kas neatbilst izsoles sludinājumā un šajos izsoles noteikumos noteiktajam.

9.3. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem izsoles komisija, paziņojot reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

9.4. Pēc pirmās nesekmīgās izsoles pēc izsoles komisijas lēmuma izsoles komisijai ir tiesības rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar apstiprinātajiem izsoles noteikumiem.

### **10. KOMISIJAS LĒMUMU PĀRSŪDZĪBAS KĀRTĪBA**

10.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības apstrīdēt izsoles komisijas pieņemtos lēmumus Mazsalacas novada pašvaldībai 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas dienas.

10.2. Mazsalacas novada dome iesniegumu izskata 1 (viena) mēneša laikā un par lēmumu paziņo izsoles dalībniekam, kurš pārsūdzējis izsoles komisijas lēmumu.

Domes priekšsēdētājs vietniece

Dace Mažānova

## 1. PIELIKUMS

Mazsalacas  
novada pašvaldības kustamās  
mantas - šķeldošanas materiāla  
(zaru) izsoles noteikumiem

### PIETEIKUMS

dalībai Mazsalaca novada pašvaldības kustamās mantas - šķeldošanas materiāla (zaru) izsolei

Mazsalacā

2019.gada \_\_\_\_\_

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Mazsalacas novada pašvaldības kustamās mantas – šķeldošanas materiāla (zaru), apjoms apmēram 525 m<sup>3</sup>, atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības "Dzelzceļš", Mazsalacā, Mazsalacas novads, izsolei.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
  - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
  - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
  - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
  - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

**Juridiska/Fiziska persona** \_\_\_\_\_

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods \_\_\_\_\_

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

**Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.**

## 2. PIELIKUMS

\_\_\_\_\_. Mazsalacas novada pašvaldības kustamās mantas - šķeldošanas materiāla (zaru) izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. \_\_\_\_\_

---

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

---

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) nodrošinājumu 99,75 (deviņdesmit deviņi *euro*, 75 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2019. gada 31. janvārī, plkst. 16<sup>00</sup>** - Pērnavas ielā 4, Mazsalacā, kurā tiks izsolīts kustamā manta – šķeldošanas materiāls (zari), apjoms apmēram 525 m<sup>3</sup>, atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības "Dzelzceļš", Mazsalacā, Mazsalacas novads.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – 5.00 EUR (pieci euro, 00 centi) par 1 (vienu) kurināmās šķeldas beramo kubikmetru (bez PVN).

Apliecība izdota 2019. gada \_\_\_\_\_

Reģistratora vārds, uzvārds \_\_\_\_\_

z.v.

paraksts

### 3. PIELIKUMS

\_\_\_\_\_. Mazsalacas novada pašvaldības kustamās mantas -zaru šķeldošanas materiāla (zaru) izsoles noteikumiem

## PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Mazsalacā,

2018.gada \_\_\_\_.

**Mazsalacas novada pašvaldība**, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114167, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Mazsalacas novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Harijs Rokpelnis**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pārņem un pieņem kustamo mantu - šķeldošanas materiālu (zarus), apjomā apmēram 525 m<sup>3</sup>, atrodas uz Pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Dzelzceļš, Mazsalacā, kad.apz.96110030014, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. OBJEKTS Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM.
- 1.3. Īpašuma tiesības uz šķeldu PIRCĒJAM pāriet ar OBJEKTA šķeldošanas pabeigšanas, nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas un PĀRDEVĒJA rēķina apmaksas dienas.

### 2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa par 1 (vienu) kurināmās šķeldas beramo kubikmetru (bez PVN) ir \_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_ eiro un \_\_\_\_ centi).
- 2.2. Kopējā līguma summa pēc OBJEKTA šķeldošanas, nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža un PĀRDEVĒJA rēķina saņemšanas, 10 (desmit) darba dienu laikā jāsamaksā PĀRDEVĒJA kontā AS „Swed banka”, konta Nr.LV14HABA0551020371802.
- 2.3. Īpašuma tiesības uz šķeldu PIRCĒJAM pāriet ar Līguma 2.2.punktā minētā PĀRDEVĒJA rēķina apmaksas brīža.
- 2.4. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un visus izdevumus, kas saistīti ar šķeldas izvešanu un teritorijas sakopšanu, kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.

### 3. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 3.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 2 (divu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU.
- 3.2. PĀRDEVĒJS norīko pārstāvi šķeldošanas procesa uzraudzīšanai un šķeldas beram kubikmetru uzmērīšanai. Šķeldas beram kubikmetru apjoms tiek fiksēts nodošanas - pieņemšanas aktā, kuru paraksta PIRCĒJS un PĀRDEVĒJA pārstāvis, un kas ir neatņemama pirkuma līguma sastāvdaļa.
- 3.3. PĀRDEVĒJS apņemas neatavināt OBJEKTU kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža.

### 4. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Divu nedēļu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas brīža veikt OBJEKTA šķeldošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.



- 4.2. Divas dienas pirms OBJEKTA šķeldošanas sazināties ar PĀRDEVĒJU, lai precizētu šķeldošanas laiku.
- 4.3. PIRCĒJS apņemas OBJEKTA šķeldošanu veikt tikai PĀRDEVĒJA pārstāvja klātbūtnē.
- 4.4. PIRCĒJS ir atbildīgs, lai OBJEKTA šķeldošanas izpildē tiktu ievēroti Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti, kas reglamentē šajā Līgumā noteikto OBJEKTA šķeldošanu, tajā skaitā darba aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, sanitārie un apkārtējās vides aizsardzības noteikumi, OBJEKTA šķeldošanas laikā.
- 4.5. Pēc OBJEKTA šķeldošanas veikt teritorijas sakopšanu.
- 4.6. Rakstveidā saskaņot ar PĀRDEVĒJU jebkuru OBJEKTA šķeldošanas izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Pušu sākotnējās vienošanās.
- 4.7. Pēc OBJEKTA šķeldošanas, nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža un PĀRDEVĒJA rēķina saņemšanas veikt samaksu par OBJEKTU.

## 5. RISKĀ PĀREJA

- 5.1. PIRCĒJS uzņemas cilvēku traumu un OBJEKTA šķeldošanas materiālu vai iekārtu un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas risku, izņemot, ja tas rodas PĀRDEVĒJA vainas dēļ.

## 6. LĪGUMSODS

- 6.1. Ja PIRCĒJA vainas dēļ OBJEKTA šķeldošanas darbi nav tikuši veikti Līgumā noteiktajā termiņā un/vai PIRCĒJS neveic maksājumus Līguma 2.2.punktā noteiktajā kārtībā, apmērā un termiņos, PĀRDEVĒJAM ir tiesības pieprasīt no PIRCĒJA par katru nokavēto dienu līgumsodu 0,1% apmērā no kopējās Līguma summas par šķeldu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma summas par šķeldu.
- 6.2. Ja PIRCĒJS nepilda Līgumu vai atsakās no tā izpildes, vai ja Līgums tiek izbeigts PIRCĒJA vainas dēļ, PĀRDEVĒJS ietur PIRCĒJA samaksāto nodrošinājuma nauda – 500,00 EUR (pieci simti eiro un 00 centi) apmērā.
- 6.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo PIRCĒJU no turpmākās saistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas, kas PĀRDEVĒJAM radušies tā vainas dēļ.

## 7. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 7.1. Līgums var tikt izbeigts tikai šajā Līgumā noteiktajā kārtībā vai Pusēm, savstarpēji vienojoties.
- 7.2. PĀRDEVĒJS, nosūtot PIRCĒJAM rakstveida paziņojumu par saistību neizpildīšanu, var izbeigt visu Līgumu vai tā daļu:
  - 7.2.1. ja PIRCĒJS Līgumā noteiktajā termiņā nav uzsācis OBJEKTA šķeldošanu vai nav izpildījis kādas savas saistības saskaņā ar Līgumu, vai neievēro PĀRDEVĒJA vai normatīvo aktu prasības, vai nespēj veikt OBJEKTA šķeldošanu Līgumā noteiktajā termiņā, ar nosacījumu, ka Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā no attiecīgā paziņojuma saņemšanas nav novērsis izdarīto pārkāpumu;
  - 7.2.2. tiek pasludināts PIRCĒJA maksātnespējas process vai tiek uzsākts PIRCĒJA likvidācijas process.
- 7.3. Šajā nodaļā minētā Līguma izbeigšana neierobežo PĀRDEVĒJA tiesības uz zaudējumu atlīdzību vai līgumsodu, ja PIRCĒJS ir vainojams Līguma noteikumu pārkāpumā.
- 7.4. Ja PĀRDEVĒJS izmanto tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, Puses sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto OBJEKTA šķeldošanu un to vērtību.
- 7.5. Līguma izbeigšanas gadījumā PIRCĒJS nekavējoties vai arī noteiktā datumā pārtrauc OBJEKTA šķeldošanu, veic visus pasākumus, lai OBJEKTA šķeldošanas zona un iesāktie OBJEKTI šķeldošanai tiktu atstāti nebojātā, drošā stāvoklī un atbilstoši normatīvo aktu prasībām, saīra šķeldošanas veikšanas zonu, nodrošina, lai PIRCĒJA personāls atstātu OBJEKTA šķeldošanu zonu, kā arī veic citas darbības, par kurām Puses ir vienojušies.

## 8. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 8.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 8.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesības, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādās celt nākotnē.

## 9. CITI NOTEIKUMI

- 9.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 9.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 9.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 9.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 9.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz \_\_\_ lapām 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs tiek nodots PIRCĒJAM, un viens eksemplārs paliek PĀRDEVĒJAM.

## 10. PUŠU REKVIZĪTI

### PĀRDEVĒJS

#### Mazsalacas novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114167

Juridiskā adrese: Pērnavas iela 4

Mazsalaca, Mazsalacas novads, LV-4215

Bankas rekvizīti: AS "SWED banka"

Konts Nr.LV14HABA0551020371802

Kods HABALV2X

### PIRCĒJS

---



---



---



---

\_\_\_\_\_  
H.Rokpelnis