

APSTIPRINĀTI

ar Pašvaldības mantas atsavināšanas un
izsoles komisijas 2018.gada 18.janvāra lēmumu
(protokols Nr.2)

NOTEIKUMI

Mazsalacā

18.01.2018.

Nr.3/2018

KUSTAMĀS MANTAS – DIVASU TRAKTORA PIEKABES 2PTS 4 PĀRDOŠANAS PAR BRĪVU CENU NOTEIKUMI

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama Mazsalacas novada pašvaldības domes reģ. Nr. 90009114167, kustamās mantas – **divasu traktora piekabes 2PTS 4**, reģistrācijas Nr. P5765LZ, (turpmāk– PIEKABE) atsavināšana.

1.2. PIEKABES tiek atsavināta pārdodot par brīvu cenu, kas ir **290 EUR (divi simti deviņdesmit euro) bez PVN**. Maksāšanas līdzekļi:100% *euro*.

1.3. Kustamās mantas pārdošanu par brīvu cenu organizē Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk-komisija)

1.4. Sludinājums par piekabes pārdošanu par brīvu cenu ievietojams Mazsalacas novada pašvaldības mājaslapā www.mazsalaca.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mazsalacas novada ziņas”.

2. PIEKABES RAKSTUROJUMS

2.1. PIEKABES marka – **2PTS 4**, reģistrācijas Nr. P5765LZ, izlaides gads 1982. gads, reģistrēta valsts informācijas sistēmā “Traktortehnikas un tās vadītāju informatīvā sistēma” uz Mazsalacas novada pašvaldības vārda, reģistrācijas apliecības Nr.A355084. PIEKABEI nav spēkā esošas tehniskās apskates.

2.2. PIEKABEI netiek noteikts garantijas termiņš.

2.3. PIEKABI var apskatīt darba dienās, iepriekš sazinoties ar Mazsalacas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas nodaļas vadītāju pa tālruni 26341450.

3. PIETEIKUMU IESNIEGŠANA UN REĢISTRĒŠANA

3.1. Atsavināmās PIEKABES pircējs var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā transportlīdzekli.

3.2. Pieteikumu pieņemšanu un reģistrāciju uzsāk pēc sludinājuma publicēšanas mājaslapā www.mazsalaca.lv un informatīvajā izdevumā "Mazsalacas novada ziņas". Pieteikums uzskatāms par to iesniegušās personas gribas apliecinājumu iegūt savā īpašumā PIEKABI un slēgt ar tās atsavinātāju pirkuma līgumu.

3.3. Pretendenti, kuri vēlas pirkt PIEKABI, no sludinājuma publicēšanas dienas līdz 2018.gada 31.janvārim plkst. 15.00 jāiesniedz Mazsalacas novada pašvaldībā, Pērnavas ielā 4, Mazsalacā, vai sūtot uz e-pastu: mazsalaca@mazsalaca.lv pieteikumu par PIEKABES pirkšanu par brīvu cenu (1.pielikumā).

3.4. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.punkta prasības, tā tiek reģistrēta pircēju reģistrācijas lapā, kurā norāda: kārtas numuru; fiziskajai persona– vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, adresi.

3.5. Pretendents netiek reģistrēts, ja:

3.5.1. nav iesniedzis 3.3.punktā noteikto pieteikumu;

3.5.2. vēl nav iestājies vai jau beidzies reģistrācijas termiņš.

4. NOSACĪTĀS CENAS SAMAKSA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

4.1. Ja noteiktajā termiņā, PIEKABES pirkšanai par brīvu cenu ir reģistrējies viens pretendents, komisija pieņem lēmumu par pretendenta atzīšanu par PIEKABES pircēju un izsniedz pretendentam izziņu par norēķinu veikšanu (2.pielikumā).

4.2. Ja noteiktajā termiņā ir iesniegti un reģistrēti vairāk kā viens pieteikums PIEKABES pirkšanai par brīvu cenu, starp šīm personām 2018.gada 1.februārī tiks rīkota mutiska izsole ar augšupejošu soli saskaņā ar izsoles noteikumiem (3.pielikumā).

4.3. Pretendenti turpmākā dalība atsavināšanas procedūrā, piedaloties izsolē jāapstiprina, iesniedzot komisijai līdz 2018.gada 1.februārī plkst. 14.45 pieteikumu dalībai PIEKABES izsolē.

4.4. Ja neviens pretendents neapstiprina dalību izsolē, PIEKABE tiek pārdota pretendentam, kurš pirmais iesniedzis pieteikumu un reģistrēts PIEKABES pirkšanai par brīvu cenu.

4.5. Ja izsolei pieteikušies vismaz divi pretendenti, 2018.gada 1.februārī plkst.15.00 notiek mutiska izsole ar izsoles soli 20 EUR. Par izsoles uzvarētāju tiks atzīts pretendents, kurš piedāvās augstāko cenu par PIEKABI. Visa nosolītā cena tiek aplikta ar PVN.

4.6. Pircējam pirkuma cenas samaksa jāveic trīs darba dienu laikā pēc izziņas norēķinu veikšanai (2.pielikums) saņemšanas, iemaksājot visu pirkuma maksu Mazsalacas novada pašvaldības kontā AS "Swedbank", konta Nr. LV14HABA0551020371802 vai kasē ar norādi "PIEKABES 2PTS 4 pirkuma maksa".

4.7. Pēc maksājuma uzdevuma, kas apliecina PIEKABES pirkuma cenas samaksu iesniegšanas pārdevējam, starp pārdevēju un pircēju tiek parakstīts PIEKABES pirkuma līgums. Visas izmaksas, kas saistītas ar PIEKABES pārreģistrāciju uz pircēja vārda sedz pircējs no saviem līdzekļiem.

4.8. Ja noteikumos noteiktajā kārtībā un termiņā pircējs neveic pirkuma cenas samaksu, uzskatāms, ka pircējs ir atteicies no PIEKABES pirkuma tiesībām. Šādā gadījumā komisija atsavināšanas protokolā izdara attiecīgu ierakstu un informē Mazsalacas novada pašvaldību par atsavināšanas procedūras pabeigšanu bez rezultāta. Mazsalacas novada pašvaldības dome lemj par turpmāko atsavināšanas procedūras organizēšanu.

5. NENOTIKUSI PĀRDOŠANA

5.1. Atsavināšana - pārdošana par brīvu cenu atzīstama par nenotikušu, ja:

5.1.1. sludinājums par atsavināšanu un pretendentu pieteikšanās laiku un vietu nav bijis publicēts Mazsalacas novada pašvaldības mājaslapā www.mazsalaca.lv un informatīvajā izdevumā "Mazsalacas novada ziņas", ja atsavināšana izziņota, pārkāpjot citas šo Noteikumu prasības;

5.1.2. noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens pretendents;

5.1.3. pretendents, kurš ieguvis PIEKABES pirkuma tiesības, nav veicis pirkuma maksas samaksu noteiktajā termiņā;

6. REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

6.1. Atsavināšanas rezultātus apstiprina Mazsalacas novada pašvaldības dome tuvākajā domes sēdē.

7. KOMISIJAS LĒMUMA PĀRSŪDZĒŠANA

7.1. Personām, kuras iesniegušas pieteikumu PIEKABES atsavināšanai - pirkšanai par brīvu cenu ir tiesības, ne vēlāk kā līdz atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas dienai, iesniegt sūdzību Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijai par komisijas veiktajām darbībām.

Pašvaldības mantu atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs

V.Kalniņš

1.pielikums

*Kustamās mantas – divasu traktora piekabes 2PTS 4
pārdošanas par brīvu cenu noteikumiem Nr.3/2018*

PIETEIKUMS

PASAŽIERU PIEKABES **2PTS 4**, REĢISTRĀCIJAS Nr. P5765LZ, PIRKŠANAI PAR
BRĪVU CENU

2017.gada „_____” _____

(vārds, uzvārds/ juridiskās personas nosaukums)

personas kods/reģistrācijas numurs: _____

deklarētās dzīvesvietas adrese/juridiskā adrese:

e-pasts, tālrunis: _____

Bankas konta Nr. _____

piesaku dalību Mazsalacas novada pašvaldības domes kustamās mantas - **PIEKABES 2PTS 4**, REĢISTRĀCIJAS Nr. P5765LZ, atsavināšanā un apliecinu, ka esmu iepazinies ar **Kustamās mantas – divasu traktora piekabes 2PTS 4 pārdošanas par brīvu cenu noteikumiem**, kurus izprotu un apņemas ievērot.

Iesniedzot šo pieteikumu, apliecinu, ka vēlos pirkt piekabi **2PTS 4**, reģistrācijas Nr. P5765LZ, par brīvu cenu **290 EUR** (divi simti deviņdesmit *euro*) bez PVN.

pieteikuma iesniedzēja paraksts, paraksta atšifrējums

Pašvaldības mantu atsavināšanas un izsoles
komisijas priekšsēdētājs

V.Kalniņš

2.pielikums

*Kustamās mantas – divasu traktora piekabes 2PTS 4
pārdošanas par brīvu cenu noteikumiem Nr.3/2018*

I Z Z I Ņ A par norēķinu veikšanu

Mazsalacā

2018.gada _____

(vārds, uzvārds, personas kods/ juridiskās personas nosaukums, reģ. numurs)

2018.gada _____ reģistrēts kā Mazsalacas novada pašvaldības īpašumā esošās atsavināšanai nodotās kustamās mantas piekabes **2PTS 4**, reģistrācijas Nr. P5765LZ, pircējs.

Pirkuma maksa **290 EUR** (divi simti deviņdesmit *euro*) bez PVN, summa ar PNV **350,90 EUR** (**trīs simti piecdesmit *euro* 90 centi**) jāsamaksā līdz

_____, iemaksājot visu pirkuma maksu Mazsalacas novada pašvaldības kontā AS “Swedbank”, konta Nr. LV14HABA0551020371802 vai kasē ar norādi “**PIEKABES 2PTS 4** pirkuma maksa”.

Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs

V.Kalniņš

KUSTAMĀS MANTAS – DIVASU TRAKTORA PIEKABES 2 PTS 4 IZSOLES NOTEIKUMI

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1.1. Piekabes 2PTS 4 (turpmāk- piekabe vai izsoles objekts), izsoles noteikumi, (turpmāk – Noteikumi), nosaka kārtību, kādā organizējama piekabes izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.

1.2. Izsoles objekta atsavināšanas veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.3. Izsolī organizē Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk-komisija.

1.4. Izsole notiks Mazsalacas novada pašvaldības telpās, Pērnavas ielā 4, Mazsalacā, **2018.gada 1.februārī plkst. 15.00**

1.5. Izsoles solis – 20 EUR (divdesmit *euro*).

2. PRETENDENTU PIETEIKŠANĀS IZSOLEI

2.1. Izsolē var piedalīties fiziska vai juridiska persona, kura līdz 2018.gada 1.februārim plkst. 14.45 iesniegusi pieteikumu dalībai izsolē.

2.2. Lai piedalītos izsolē, juridiskajām personām jāiesniedz šādi dokumenti:

2.3. Rakstisks pieteikums dalībai izsolē;

2.4. uzņēmuma pārstāvja pilnvara, ja izsolē nepiedalās persona, kurai ir paraksta tiesības uzņēmumā;

2.5. Lai piedalītos izsolē, fiziskām personām jāiesniedz šādi dokumenti:

2.5.1. Rakstisks pieteikums dalībai izsolē;

2.5.2. notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt šo fizisko personu izsolēm, ja izsolē nepiedalās pati fiziskā persona;

3. IZSOLES DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJA

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek Mazsalacas novada pašvaldībā, līdz 2018.gada 1.februārim plkst. 14.45.

3.2. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites sarakstā, kurā norāda:

3.2.1. Dalībnieka kārtas Nr.;

3.2.2. Reģistrācijas datumu;

3.2.3. Dalībnieka - juridiskas personas - nosaukumu, reģistrācijas Nr., fiziskas personas - vārdu un uzvārdu, personas kodu.

3.3. Izsoles dalībnieks sarakstā ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.

3.4. Komisijai nav tiesības līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.

3.5. Ja pēc noteiktā termiņa beigām tiek konstatēts, ka ir reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, komisija var pieņemt lēmumu par objekta pārdošanu par nosacīto cenu vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, paaugstinot to par vienu izsoles soli.

3.6. Ja vienīgais reģistrētais izsoles dalībnieks atsakās parakstīt izsoles protokolu, komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu. Šādā gadījumā komisijai piecu darba dienu laikā jāatmaksā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam nodrošinājuma nauda.

5. IZSOLES NOTEIKUMI

5.1. Izsoles gaita tiek protokolēta.

5.2. Izsoles objekts tiek pārdots par visaugstāko nosolīto cenu.

5.3. Komisijas priekšsēdētājs pirms izsoles sagatavo dalībnieku sarakstu un iepazīstina ar izsoles kārtību, pirms izsoles sākuma tās dalībnieki ar parakstu apliecina, ka ar izsoles noteikumiem ir iepazinušies.

5.4. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo izsoles objektu, paziņo tā sākumcenu, kā arī izsoles minimālo soli - 20 EUR, par kādu nosacītā cena tiks paaugstināta.

5.5. Solīšanas procesā izsoles dalībnieki paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti piedāvāto cenu un apstiprina to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens nozīmē, ka izsoles vadītājs pieņēmis vairāk solījumu un pārdošana ir noslēgusies. Dalībnieka reģistrācijas numurs un nosolītā cena tiek ierakstīta protokolā.

5.6. Izsoles dalībnieku sarakstā komisija atzīmē katra dalībnieka piedāvāto cenu, un dalībnieks, kurš nosolījis visaugstāko cenu par izsoles objektu, apstiprina to ar savu parakstu, ja solītājs atsakās parakstīties, viņš zaudē iemaksāto nodrošinājumu un turpmākajā izsolē nepiedalās.

5.7. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis izsoles objektu, bet atsakās parakstīties izsoles dalībnieku sarakstā, tādējādi atsakās no nosolītā objekta. Pēc komisijas vadītāja lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota, bet, ja palicis viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo objektu par viņa nosolīto cenu vai, ja dalībnieks nav solījis, par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

5.8. Pēc izsoles beigām jaunus piedāvājumus nepieņem.

5.9. Ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis visaugstāko cenu un ievērojis izsoles noteikumus, tiek izsniegta izziņa un, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas 6.6. punktā noteiktajā kārtībā, tiek noslēgts pirkuma līgums.

5.10. Izsoles dalībniekiem, kuri nav izsolē ieguvuši izsoles objekta pirkšanas tiesības, vai kuri nav ieradušies uz izsoli, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda uz iesniegtā iesnieguma pamata.

5.11. Izsole uzskatāma par nenotikušu:

5.11.1. ja noteiktajā termiņa nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;

5.11.2. ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

5.11.3. ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu.

5.12. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem piecu darba dienu laikā no paziņojuma nosūtīšanas dienas tiek atmaksāts nodrošinājums. Ja izsole atzīta par nenotikušu, izsoles komisija lemj par atkārtotas izsoles rīkošanu likumā un šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

5.13. Izsoles dalībnieki ar savu piedalīšanos izsolē apliecina, ka tie ir iepazinušies ar šiem noteikumiem, izsolāmo objektu dabā, pārbaudījuši to un viņiem nav pretenzijas par izsolāmā objekta faktisko stāvokli un apjomiem.

5.14. Komisijas priekšsēdētājam ir tiesības izraidīt no izsoles norises vietas tās personas, kuras traucē izsoles gaitu. Izraidītās personas zaudē tiesības turpināt dalību izsolē un viņiem tiek atmaksāta drošības nauda.

6. NORĒĶINU KĀRTĪBA, LĪGUMA SLĒGŠANA

6.1. Kopējā pirkuma summa ir izsoles dalībnieka augstākā nosolītā naudas summa. Nosolītā cena tiek aplikta ar pievienotās vērtības nodokli.

6.2. Iemaksātā nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta pirkuma kopējā summā.

6.3. Nosolītā cena, no kuras atskaitīta iemaksātā nodrošinājuma nauda, turpmāk-cena, pircējam jāiemaksā Mazsalacas novada pašvaldības kontā vai kasē 5 (piecu) darba dienu laikā pēc izsoles dienas.

6.4. Ja piecu darba dienu laikā solītājs nav samaksājis nosolīto cenu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu, kā arī iemaksāto nodrošinājuma naudu.

6.5. Izsoles rezultātus apstiprina Mazsalacas novada pašvaldības dome tekošajā sēdē pēc noteikumu 6.3. punktā noteikto maksājumu nokārtošanas.

6.6. Mazsalacas novada pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas uzaicina izsoles uzvarētāju slēgt pirkuma līgumu.

6.7. Ja objekta nosolītājs 6.4. punktā noteiktajā termiņā nav samaksājis nosolīto cenu, tad atkārtota izsole netiek rīkota, ja savu piekrišanu objekta pirkšanai par savu piedāvāto augstāko cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis otru augstāko cenu.

6.8. Ja persona, kura uzaicināta slēgt pirkuma līgumu, rakstveidā atsakās to noslēgt vai 7 (septiņu) dienu laikā nedod atbildi uz uzaicinājumu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt līgumu un Mazsalacas novada pašvaldības dome var atzīt par izsoles uzvarētāju dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu, un uzaicināt viņu noslēgt pirkuma līgumu.

7.NOBEIGUMA NOTEIKUMI

7.1. Sūdzības par Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas darbībām var iesniegt Mazsalaca novada domes priekšsēdētājam līdz izsoles rezultātu apstiprināšanai Mazsalacas novada pašvaldības domē.

7.2. Par šajos noteikumos nereglementētiem jautājumiem lēmumus pieņem komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu izsoles protokolā.

7.3. Izsoles objekta nosolītājs sedz visus izdevumus, kas saistīti ar piekabes pārreģistrāciju uz sava vārda.

7.4. Izsoles objekta nosolītājam jānodrošina piekabes pārreģistrācija uz sava vārda viena mēneša laikā no līguma noslēgšanas.

Pašvaldības mantas atsavināšanas un
izsoles komisijas priekšsēdētājs

V.Kalniņš

